

【即時發佈】

## 平安壹賬通銀行推出「企業短期貸款」 加大對工程及建造業中小企的支援 協助推進本港基建及房屋發展

\* \* \*

- 推出專為工程及建造業中小企設計的短期貸款服務，配合行業資金周轉模式，助他們迎發展機遇
- 提供先息後本<sup>1</sup>的還款方式，並可提早還款免罰款，提高中小企資金周轉彈性
- 有別於傳統貸款模式，將中小企的工程合同和工程完結報告納入信貸審批過程，更全面了解中小企業務狀況，提高貸款審批效率及精準度

**2022年12月14日，香港** – 平安壹賬通銀行(香港)有限公司（「平安壹賬通銀行」或「PAOB」）宣佈推出「企業短期貸款」，率先針對香港工程及建造業中小企的資金周轉模式提供靈活的融資方案，助他們把握未來龐大的基建及房屋發展機遇。

PAOB「企業短期貸款」的貸款額最高為300萬港元，還款期三至六個月。有見建築工程項目起動初期，中小企需要投放大量資金，預先墊資應付材料、設備、人工等，難免面對資金不足問題。PAOB「企業短期貸款」針對建築工程中小企的運作模式，提供先息後本的還款方式，每期只需還利息，本金和末期利息於最後一期還款期歸還，大大紓緩中小企的資金周轉壓力；加上貸款「0」手續費，利息按天計算，更可提早還款免罰款，助中小企靈活調配資金。此外，有別於傳統貸款審批模式，特選中小企申請貸款時無需遞交財務報表、抵押品等文件，PAOB將中小企的現有和過往的工程合同及工程完結報告納入其信貸審批過程，更全面及準確地了解中小企的營運狀況及評估其信貸風險，從而提升貸款審批效率。

香港特別行政區政府的最新一份《施政報告》提及到，政府在未來5年將加快公私營房屋興建的步伐，合共提供約23萬個單位<sup>2</sup>；而且北部都會區、交椅洲人工島及新田科技城等大型發展項目籌備動工，為工程及建造業帶來無限商機。現時，本港有逾1,700間中小企與建築地盤、採礦、電力和廢棄物管理相關<sup>3</sup>，他們協助支撐香港整個土地房屋及運輸基建的發展。隨著多項基建項目相繼上馬，預料行業對資金需求將持續上升，PAOB「企業短期貸款」為建築工程中小企提供及時的融資服務，讓企業可靈活調配資源爭取更多工程項目，把握機遇擴展業務。

<sup>1</sup> 每期只需還利息，最後一期還本金和末期利息

<sup>2</sup> 根據房屋局局長在《行政長官2022年施政報告》有關土地房屋政策措施記者會開場發言

<sup>3</sup> 根據香港特別行政區政府工業貿易署中小企業支援與諮詢中心的數據（截至二零二二年六月）

平安壹賬通銀行行政總裁兼執行董事費軼明先生表示：「PAOB 作為香港第一間中小企專屬的虛擬銀行，一直留意各行各業中小企對銀行服務的需求，度身設計產品支援他們業務發展所需。有見政府加大力度增加土地房屋供應，並投放大量資源發展運輸基建，此舉無疑推動工程及建造業的發展；PAOB 看準時機，推出針對工程及建造業中小企的『企業短期貸款』，協助他們靈活調配資金，承辦更多項目，合力為香港的土地房屋及運輸基建發展而努力。」

配合客戶開拓業務的需要，PAOB 特意推出「企業短期貸款利息回贈計劃」。由即日起至 2023 年 3 月 31 日，合資格中小企客戶成功申請「企業短期貸款」並提取貸款，可享全數利息 10% 回贈，上限港幣 15,000 元<sup>4</sup>！PAOB 彈性靈活的貸款服務助客戶預備前期資金，拓展新商機。

—完—

傳媒查詢：

Cecilia Shum

[cecilia.yk.shum@pingan.com](mailto:cecilia.yk.shum@pingan.com)

+ 852 3951 4810

Madison Wai

偉達公共關係顧問

[madison.wai@hkstrategies.com](mailto:madison.wai@hkstrategies.com)

+ 852 9306 1632

## 關於平安壹賬通銀行（香港）有限公司

平安壹賬通銀行（香港）有限公司（簡稱「平安壹賬通銀行」）是壹賬通金融科技有限公司（簡稱「金融壹賬通」，香港聯合交易所股份代碼：6638，美國紐交所股份代碼：OCFT）的全資子公司以及中國平安保險（集團）股份有限公司（簡稱「中國平安」，香港聯合交易所股份代碼：2318，上海證券交易所股份代碼：601318）的成員公司，致力於通過優化以客戶為中心的服務以及創新先進的技術，來創建虛擬銀行生態圈。平安壹賬通銀行於 2019 年 5 月獲香港金融管理局發出虛擬銀行牌照，目前正發展多元化業務，包括個人銀行業務及中小企銀行業務。

<sup>4</sup> 此利息回贈以貸款額港幣 3,000,000 元、還款期 6 個月，實際年利率為 10%。（實際年利率乃根據《銀行營運守則》指引計算）。上述例子乃基於多項假設計算並只作參考用途。有關客戶的信貸評級必須符合本行要求。個別客戶獲批核的實際年利率按客戶的信貸評級、貸款金額及貸款年期而釐定。申請的最終審批、貸款金額、貸款年期及貸款利率將由本行作最終決定，而毋須向客戶提供任何理由。受條款及細則約束。詳情請參閱 PAOB 網站內「企業短期貸款利息回贈計劃」之條款及細則。借定唔借？還得到先好借！